**ՆԱԽԱԳԻԾ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱԶԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 26/6 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՏԻԳՐԱՆ ԲՅՈՒԶԱՆԴԻ ՓԱՆՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Վազգեն Սարգսյան փողոց N 26/6 հասցեի 0.3 (զրո ամբողջ երեք տասնորդական) հեկտար մակերեսով հողամասը մրցույթով կառուցապատման իրավունքով տրամադրվել է քաղաքացի Տիգրան Բյուզանդի Փանոսյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 02022018-08-0041):

Քաղաքացի Տիգրան Բյուզանդի Փանոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին նշված 0.3 (զրո ամբողջ երեք տասնորդական) հեկտար մակերեսով հողամասը իրեն օտարելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2015 թվականի հուլիսի 29-ի N 01/11.2/3511-15 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2015 թվականի սեպտեմբերի 04-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վազգեն Սարգսյան փողոց N 26/6 հասցեի հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին» N 149-Ա որոշումը և քաղաքացի Տիգրան Բյուզանդի Փանոսյանի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված 2018 թվականի մարտի 05-ին N 2665 թվագրմամբ)՝ **Գյումրի** **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Վազգեն Սարգսյան փողոց N 26/6 հասցեի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 02022018-08-0041) 0.3 (զրո ամբողջ երեք տասնորդական) հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը (ծածկագիր 08-001-0340-0013) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել քաղաքացի Տիգրան Բյուզանդի Փանոսյանին:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային չափով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 1242 (մեկ հազար երկու հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ 1,0 քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը 3 726 000 (երեք միլիոն յոթ հարյուր քսանվեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

**Ռ. ՍԱՆՈՅԱՆ**

**Ռ. ԱՍԱՏՐՅԱՆ**

**Ա. ՊԱՊԻԿՅԱՆ**

**Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ**

**Հ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ**

Կատարող՝ Ա.Հակոբյան

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱԶԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 26/6 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՏԻԳՐԱՆ ԲՅՈՒԶԱՆԴԻ ՓԱՆՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

«Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վազգեն Սարգսյան փողոց N 26/6 հասցեի հողամասը քաղաքացի Տիգրան Բյուզանդի Փանոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին» որոշման ընդունումը պայմանավորված է այն հանգամանքով, որ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու 2015 թվականի սեպտեմբերի 04-ի N 149-Ա որոշմամբ փոփոխվել է հողի գործառնական նշանակությունը և կառուցապատողը կատարելու է ֆինանսական ներդրումներ, սպասարկման օբյեկտ կառուցելու և հարակից տարածքը բարեկարգելու ու կանաչապատելու նպատակով:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱԶԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 26/6 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՏԻԳՐԱՆ ԲՅՈՒԶԱՆԴԻ ՓԱՆՈՍՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

«Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վազգեն Սարգսյան փողոց N 26/6 հասցեի հողամասը քաղաքացի Տիգրան Բյուզանդի Փանոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին» որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2018 թվականի բյուջեում էական փոփոխություններ՝ ավելացումներ կամ նվազեցումներ չեն նախատեսվում: